I. 1197 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

পারিবারিক নিরুপণ পত্র।

****

লিখিতঃ :-

মোসাম্মাৎ মাহমুদা বিবি জওজে সেখ উসমান, জাতি মুসলমান, পেশা গৃহস্থালী, সাং ২৬।১৪ নং গান ফাউণ্ডারী রোড, রাজা বাগান, থানা কাশীপুর, কলিকাতা- ২। হাল সাং বেড়াবেড়ি, থানা রাজারহাট, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

কস্য পারিবারিক নিরুপণপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে —

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা রাজারহাট হাল এয়ারপোর্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর - দমদম হাল বিধাননগর পরগণা কলিকাতার অন্তর্গত গোপালপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের অধিন মৌজা গোপালপুর গ্রামে ১৩৬৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫৬৮৯ নং দাগে ১২ কাঠা ৮ ছটাক ১৪ বর্গফুট জমি আমি গত ইংরাজী ১৩।১০।৫৮ তারিখে মোকাম কাশীপুর দমদম

২৬৩৫

নম্বর —

বিক্রী সন — ১৯৯২

তারিখ — ১৭. ২. ৯২

ক্রেতার নাম — ~~[illegible]~~ (বিশ্বনাথ সরকার [illegible])

সাং ~~[illegible]~~ ২৬/১৪ [illegible] রোড

মূল্য ১০০০০/- [illegible]

ভেণ্ডার —

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা [illegible]

বারাসাত কাচারী

১০০০০
১০
১০০১০

টি ভি, নং — ২৩/০২/৯১

ক্রয়ের তাং — ২৪০০০

মোট মূল্য

ট্রেজারী অফিস বারাসাত

ভেণ্ডার রবীন্দ নাথ পাল

Presented for Registration at ...... A.M., P.M. on the 18th day of Feb 199_ at the Sadar Registration office Barasat by ...... [illegible] ...... son of the ...... [illegible]

18/2

নাই। সেকারণে সময় থাকিতে আমার স্বত্ব দখলিয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্বন্ধে একটি সু ব্যবস্থা প্রয়োজন মনে করিয়া আমি স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র নির্ পণপত্র দলিল লিখিত পড়িত সহি সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার ও প্রকাশ করিতেছি যে, ~~আমি জীবিতকালতক নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমার খাস দখলে থাকিবে ও ভোগ দখল করিব আর উপস্বত্বাদি ভোগ করিব কিন্তু কাহাকেও দান বিক্রয় বন্ধকাদি করিতে পারিব না। আমার অবর্তমানে~~ আমার স্বামী সেখ ওসমান আমার স্বত্ব দখলিয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ভোগ দখল করিবে উক্ত আয় উপস্বত্বাদি ভোগ দখল করিবে, কিন্তু কাহাকেও দান বিক্রয়াদির দ্বারা হস্তান্তর করিতে পারিবে না। তাহার অবর্তমানে আমার তিনপুত্র যথা ১। সেখ ইকবাল, ২। সেখ সেলিম ৩। সেখ সাহাজান প্রাপ্ত হইবে। আমার তিনকন্যা ১। আলিয়া বেগম ২। নাজিন বেগম ৩। হালিমা খাতুন আমার দুই কন্যা যথা নাজিন ও আলিয়া বেগমকে নিজ খরচে বিবাহ দিয়াছি এবং তাহাদিগকে প্রত্যেকে ১৮,০০০ আঠার হাজার টাকা নগদ দিয়াছি আমার দেওয়া উক্ত টাকা দিয়া তাহারা জমিও খরিদ করিয়া সুখে বসবাস করিতেছে। সুতরাং তাহারা নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের দাবী দাওয়া নাই বা করিবে না। আমার অপর কন্যা হালিমা খাতুনকে আমার উপরিউক্ত তিনপুত্র যাবতীয় খরচাদি দিয়া উপযুক্ত ঘরে বিবাহ দিবে ইহা আমার দৃঢ় বিশ্বাস। সুতরাং আমার নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা অত্র সহ নকসায় প্রদর্শিত এ ও এ১ প্লটভুক্ত ৩৯১৭ উনচল্লিশশত সতের দাগে ৩ কাঠা ৭ ছটাক ২০ বর্গফুট ও ৩৯২০ দাগে ৩ ছটাক একুনে ৩ কাঠা ১০ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি সায় গৃহাদি সেখ ইকবাল প্রাপ্ত হইবে। যাহা নিম্ন (খ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অত্র সহ নকসায় প্রদর্শিত বি ও বি১ প্লটভুক্ত ৩৯১৭ দাগে ৩ কাঠা ১০ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি সায় গৃহাদি সেখ সেলিম প্রাপ্ত হইবে। যাহা নিম্ন (গ) তপশীল বর্ণিত অত্র সহ নকসায় প্রদর্শিত 'সি' প্লটভুক্ত ৩৯১৭ দাগে ৩ কাঠা ১০ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি সায় গৃহাদি সেখ সাহাজান প্রাপ্ত হইবে। যাহা নিম্ন (ঘ) তপশীল

বর্ণিত সম্পত্তি অত্র সহ নকসায় প্রদর্শিত 'ডি প্লটভুক্ত ৩১১৭ দাগের ২ কাঠা ৩ ছটাক ১৫ বর্গফুট জমি ও ৩১২০ দাগের ২ছটাক একুনে ২ কাঠা ৫ ছটাক ১৫ বর্গফুট জমি যাহা সকলেই কমন প্যাসেজরূপে ব্যবহার করিবে । আমার অবর্তমানে আমার তিনপুত্র তাহাদের নিজ নিজ সম্পত্তিতে স্থানীয় পঞ্চায়েতে ও বি এল এল আর ও-তে নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্বক পৃথক পৃথক রসিদাদি দাখিলাদি গ্রহণ করিয়া যদৃচ্ছামতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে পারিবে ।

উপরিউক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অত্র হইতে ~~আমার অবর্তমানে~~ আমার স্বামী সেখ উসমান প্রাপ্ত হইবে এবং আয় উপস্বত্বাদি ভোগ করিবে কিন্তু কোনরূপ দান বিক্রয় বন্ধকাদির দ্বারা হস্তান্তর করিতে পারিবে না তাহার অবর্তমানে পুত্রগণ দান বিক্রয় বন্ধকাদির ক্ষমতাযুক্তে প্রাপ্ত হইবে এবং তাহারা তাহাদের নিজ নিজ প্রাপ্ত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে সকল প্রকার ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে ভোগ দখল করিতে পারিবে । তাহাতে কাহারো কোন ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া চলিবে না করিলে তাহা সর্বস্থলে সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক ।

অত্র পারিবারিক নিরূপণপত্রের আনুমানিক মূল্য ২৫,০০০.০০ পঁচিশ হাজার টাকা ।

নিম্ন (ঘ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে সকলে কমন প্যাসেজ স্বরূপে সমভাবে ব্যবহার করিতে পারিবে তাহাতে কাহারো কোন ওজর আপত্তি চলিবে না ।

এতদার্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ জ্ঞানে আপন খুশিতে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র নিরূপণপত্র লিখিত পঠিত ও সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন ১৩৯৮ ।
৫ই ফাল্গুন ইং ১৮-২-৯২,

(ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা ১মপক্ষ শেখ ইকবাল যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি সহ প্রাপ্ত হইবে তাহার পরিচয়।
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা এয়ারপোর্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদম হাল বিধাননগর পরগণা কলিকাতা অন্তর্গত মৌজা গোপালপুর গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধিনে রায়ত দখলি স্বত্ত্ব বিশিষ্ট বার্ষিক ১।১ পাই জমাজমির মধ্যে হারাহারি বার্ষিক .৪৮ পয়সা জমার কাত ৩ কাঠা ১০ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি।

জে এল নং ২, রে সা নং ১৪০ তৌজী ১২৫বি ১ নং খতিয়ান সাবেক ১৩৬৫ নং হাল ২০৮৬ নং -

সাবেক ৫৬৮১ দাগের হাল ৩১১৭ উনচল্লিশ শত সতের দাগে ডাঙ্গা ৪০ শতক মধ্যে ৩ কাঠা ৭ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি।

সাবেক ৫৬১২ হাল ৩১২০ উনচল্লিশশত কুড়ি দাগের মধ্যে শালি ১৫ শতক মধ্যে ৩তিন ছটাক জমি।

- -

মোট ৩ তিনকাঠা ১০ দশ ছটাক ২০ কুড়ি বর্গফুট জমি

সায় গৃহাদির অংশ যাহা অত্র সহ সংলগ্ন নকসায় প্রদর্শিত ১এ নং প্লটভুক্ত ২ দুইকাঠা ১৩ তের ছটাক ৫ পাঁচ বর্গফুট 'এ' নং প্লটভুক্ত ১৩ তেরছটাক ১৫ পনের বর্গফুট জমি যাহা শেখ ইকবাল প্রাপ্ত হইবে।

(খ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা আমার ২য়পুত্র শেখ সেলিম যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি সহ প্রাপ্ত হইবে তাহার পরিচয়।
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা এয়ারপোর্ট, সাবরেজিষ্ট্রী বিধাননগর পরগণা কলিকাতার অন্তর্গত মৌজা গোপালপুর গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধিনে রায়ত দখলি স্বত্ত্ব বিশিষ্ট বার্ষিক ১।১ পাই জমাজমির মধ্যে হারাহারি বার্ষিক ৪৮ পয়সা জমার কাত ৩ কাঠা ১০ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি।

জে এল নং ২রে সা: নং ১৪০ তৌজী ১২৫বি। ১নং খতিয়ান --
সাবেক ১০৬৫ , হাল ২০৮৬ নং খতিয়ান ভুক্ত --

সাবেক ৫৬৮৯ পাঁচহাজার ছয়শত উননব্বই হাল ৩৯১৭ উনচল্লিশশত সতের দাগে ডাঙ্গা ৪০ শতক মধ্যে ৩ কাঠা ১০ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি ।

- -

৩ তিনকাঠা ১০ দশ ছটাক ২০ কুড়ি বর্গফুট জমি মায় গৃহাদির অংশ যাহা অত্র সহ সংলগ্ন নকসায় প্রদর্শিত বি। ১নং প্লটভুক্ত ২ কাঠা ১৩ ছটাক ৫ বর্গফুট ও বিং নং প্লটভুক্ত ১৩ ছটাক ১৫ বর্গফুট একুনে ৩ তিনকাঠা ১০ দশ ছটাক ২০ কুড়ি বর্গফুট জমি সেখ সেলিম প্রাপ্ত হইবে ।

(গ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা আমার তৃতীয় পুত্র সেখ সাজাহান যাবতীয় ইজমেন্টস্বত্বাদি সহ প্রাপ্ত হইবে তাহারপরিচয় ।

****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা এয়ারপোর্ট সাবরেজিষ্ট্রী বিধাননগর পরগণা কলিকাতার অন্তর্গত মৌজা গোপালপুর গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধিনে রায়ত দখলি সুত্র বিশিষ্ট বার্ষিক ১।৯ পাই জমাজমির মধ্যে হারাহারি বার্ষিক ৪৮ পয়সা জমার কাত ৩ কাঠা ১০ ছটাক ২০ বর্গফুট জমি ।

জে এল নং ২ রে সা নং ১৪০ তৌজী ১২৫বি১ সাবেক খতিয়ান ১০৬৫ হাল ২০৮৬নং খতিয়ান -

সাবেক ৫৬৮৯ হাল ৩৯১৭ উনচল্লিশশত সতের দাগে ডাঙ্গা ৪০ শতক মধ্যে ৩ কাঠা ১০ছটাক ২০ বর্গফুট জমি ।

- -

৩ তিনকাঠা ১০ দশ ছটাক ২০ কুড়ি বর্গফুট জমি মায় গৃহাদির অংশ যাহা অত্র সহ সংলগ্ন নকসায় প্রদর্শিত 'সি' নং প্লটভুক্ত জমি সেখ সাহাজান প্রাপ্ত হইবে ।

(ঘ) তপশীল বর্ণিত জমি যাহা কমন প্যাসেজরূপ সকলে ব্যবহার করিবে।
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা এয়ারপোর্ট, সাবরেজিষ্ট্রী বিধাননগর পরগণা কলিকাতার অন্তর্গত মৌজা গোপালপুর গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধিন রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট বার্ষিক ১।৯ পাই জমাজমির মধ্যে হারাহারি বার্ষিক ৪০ পয়সা জমার কাত ২ কাঠা ৫ ছটাক ১৫ বর্গফুট জমি।

জে এল নং ২, রে সা ১৪০ তৌজী ১২৫বি।১ সাবেক খতিয়ান ১৩৬৫ হাল ২০৮৬ নং খতিয়ান —

সাবেক ৫৬৮১ হাল ৩১১৭ উনচল্লিশ শতের দাগে ডাঙ্গা ৪০ শতক জমি মধ্যে ২ কাঠা ৩ ছটাক ১৫ বর্গফুট জমি।

সাবেক ৫৬৯২ হাল ৩১২০ উনচল্লিশ শত কুড়ি দাগে খালি ১৫ শতক মধ্যে ২ ছটাক জমি।

- - - - - - - - - - - - - - - -

২ দুইকাঠা ৫ পাঁচছটাক ১৫ পনের বর্গফুট জমি যাহা অত্র সহ সংলগ্ন নকসায় প্রদর্শিত 'ডি' নং প্লটভুক্ত যাহা ১২ফুট কমন প্যাসেজ হইতেছে।

মুসাবিদাকারক :-
শ্রী ... (signature)
Clerk to ... D.S.R.-II ...

ইসাদি :-
1. SK. Osman
vill- Barabari
P.S. Rajarhat
2) ...

টাইপকারক :-
অমর মজুমদার
বারাসাত কোর্ট।

0/22-0 Book No. I

Volume No. 17

Pages 397 to 404

Being No. 1197

For the year 19 92

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, ★ BARASAT, NORTH 24 PARGANAS.

Registrar ... North 24 Parganas, Barasat

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, ★ BARASAT, NORTH 24 PARGANAS.

Registrar ... North 24 Parganas, Barasat

8-4-92